

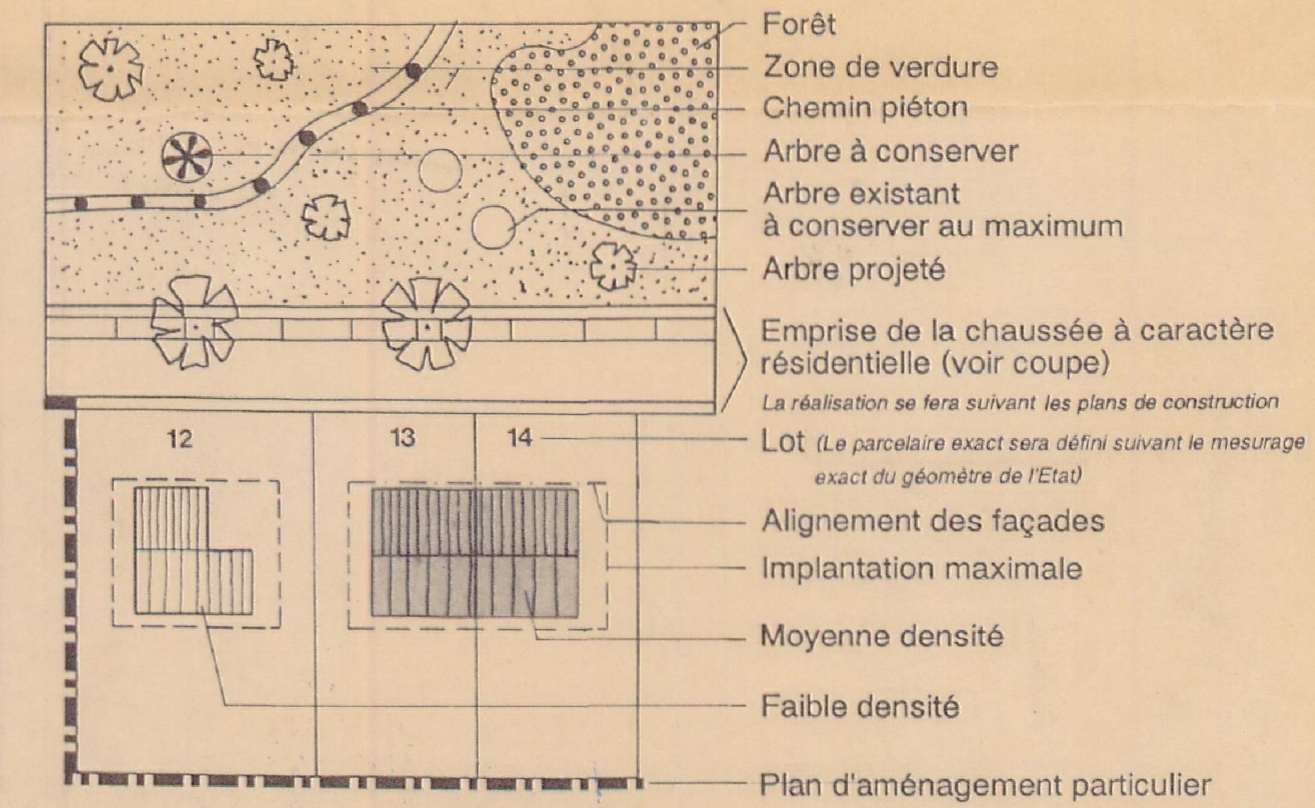
Nouveau quartier "Vir Herel" à Sandweiler

Lot No	Surface (a)	Lot No	Surface (a)	Lot No	Surface (a)	Lot No	Surface (a)
1	6,91	39	3,94	77	7,23	115	4,40
2	7,10	40	4,55	78	8,80	116	8,39
3	5,20	41	4,68	79	7,54	117	8,00
4	5,21	42	4,68	80	9,70	118	6,78
5	6,77	43	3,24	81	7,30	119	6,00
6	10,07	44	4,68	82	6,37	120	8,00
7	4,20	45	4,68	83	6,37	121	10,00
8	4,16	46	4,49	84	4,63	122	10,45
9	4,16	47	3,90	85	4,11	123	9,22
10	4,16	48	2,70	86	7,70	124	8,39
11	4,16	49	4,42	87	7,87	125	5,43
12	4,06	50	6,41	88	7,14	126	5,25
13	6,64	51	5,45	89	6,51	127	5,82
14	6,74	52	4,79	90	7,14	128	6,99
15	7,70	53	4,90	91	7,40	129	4,87
16	12,00	54	5,38	92	7,90	130	5,58
17	7,10	55	5,67	93	9,00	131	5,61
18	10,05	56	4,45	94	8,80	132	4,80
19	6,80	57	4,55	95	7,20	133	4,34
20	6,72	58	5,00	96	7,14	134	4,03
21	6,76	59	4,94	97	5,80	135	3,10
22	9,20	60	5,22	98	6,67	136	2,79
23	8,00	61	5,25	99	6,00	137	4,34
24	8,80	62	16,78	100	6,70	138	4,03
25	6,40	63	6,53	101	6,46	139	4,27
26	4,11	64	5,79	102	7,51	140	4,16
27	3,90	65	8,20	103	10,50	141	4,19
28	21,90	66	5,50	104	8,30	142	4,42
29	4,27	67	4,55	105	8,00	143	4,12
30	3,97	68	4,23	106	7,83	144	4,25
31	3,97	69	4,23	107	7,82	145	6,27
32	3,97	70	4,32	108	8,10	146	5,95
33	3,97	71	8,00	109	6,24	147	5,27
34	3,97	72	5,14	110	6,10	148	3,70
35	3,97	73	5,60	111	6,36	149	6,67
36	3,97	74	6,87	112	5,91	150	6,20
37	3,97	75	8,71	113	4,89	151	5,60
38	2,75	76	6,85	114	4,65		

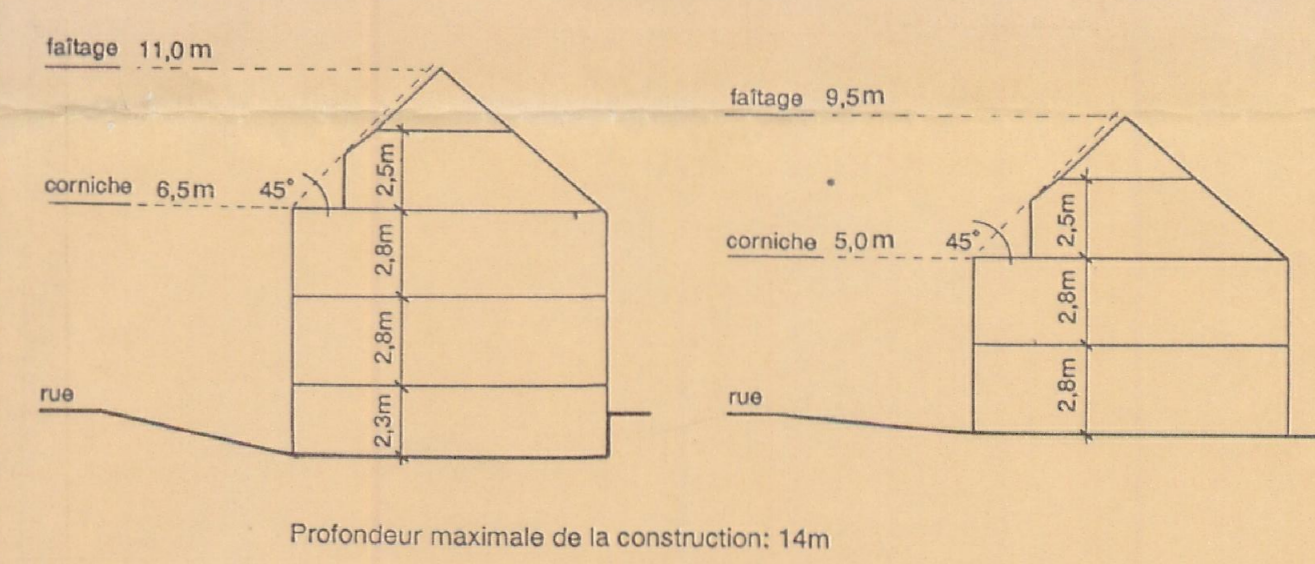
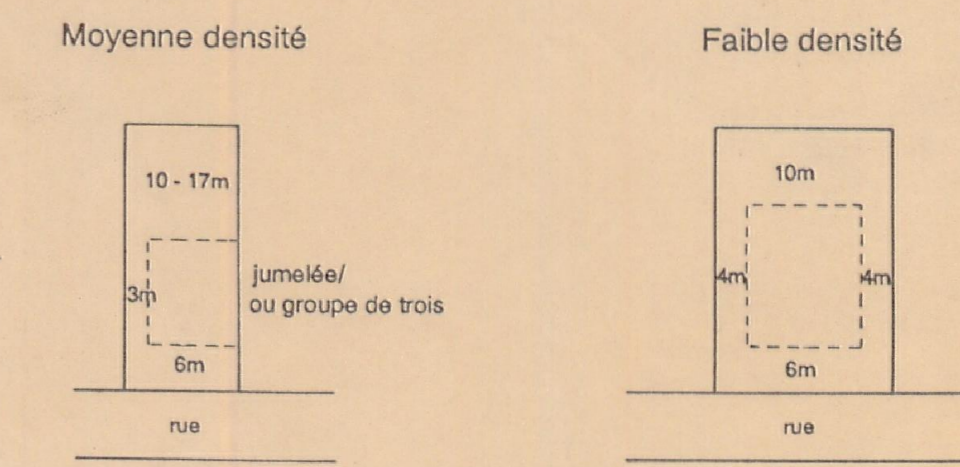
Surface totale : 1.172,0 a
 Moyenne densité : 462,9 a
 Faible densité : 465,1 a

Rues : 196,4 a
 Chemin piéton : 7,6 a
 Zone de verdure : 40,0 a

244,0 a = 20,8 %



Implantation maximale sur la base des marges de reculement minimales suivantes:



PAP approuvé à maintenir Phase III lot 2

réf. 9603
 Le présent plan fait l'objet d'un avis favorable, sous réserve des observations énoncées dans la déclaration annexée.
 Luxembourg, le 20.5.95
 pour la commission d'aménagement
 Michel WOLTER
 Le président-suppléant de la C.A.

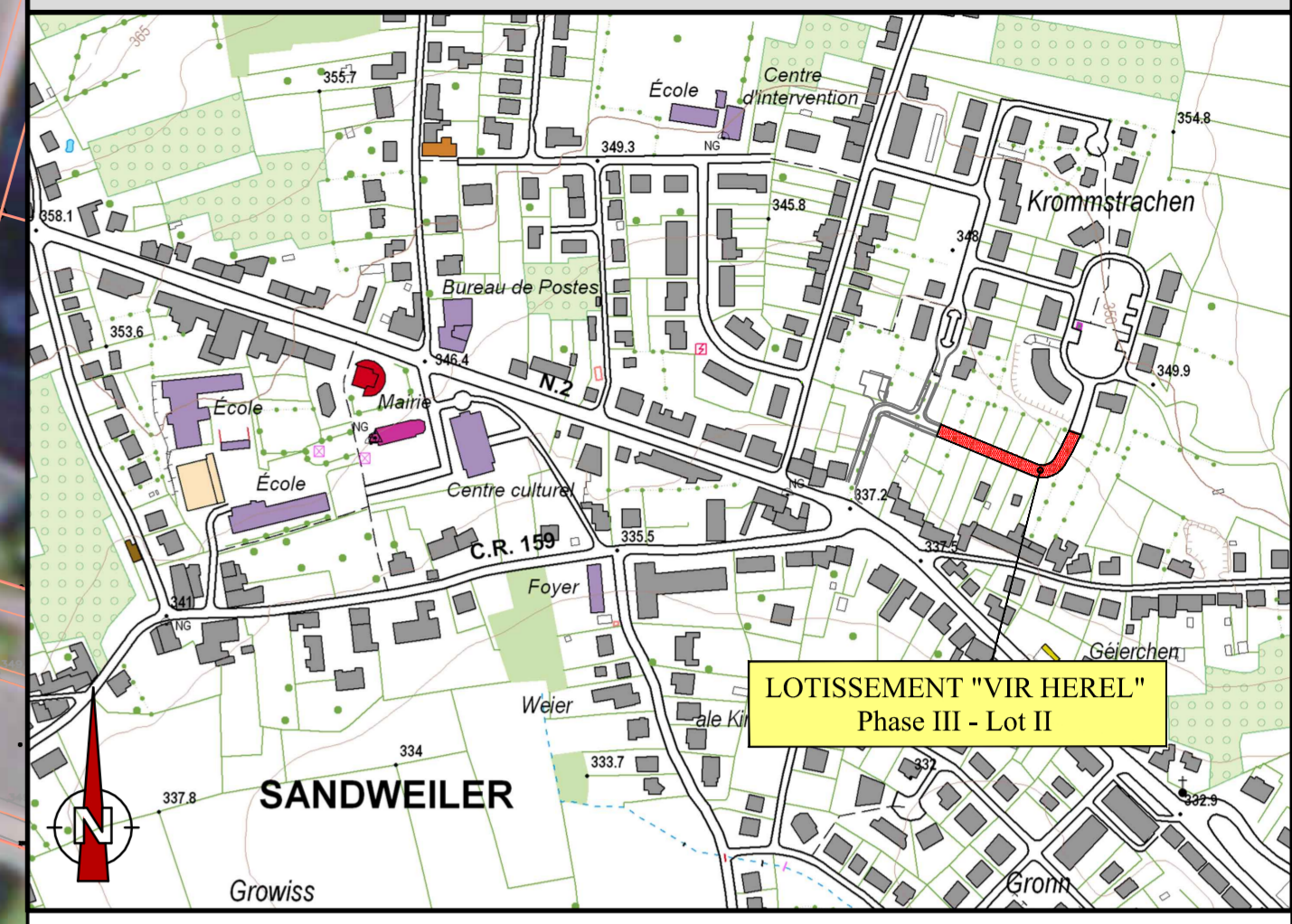
Promotions Luxembourg S.A. et Promotions Schmit et Klein S.à.r.l.
 Zone industrielle Scheidhof - Sandweiler
 Plan d'aménagement particulier et plan d'ensemble à Sandweiler aux lieux-dits "In den Krummstrachen, Vor Herel, Im Gehrchen"

Plan de situation
 15.05.1992
 Echelle: 1:1.000
 PLAN NO 1.2 c

ZEYEN BAUMANN
 Bureau d'Etudes en Aménagement du Territoire et Urbanisme
 7,9, rue de Senneval
 L-2724 Sandweiler
 Tél. 53.02.04 / 33.01.13
 Fax 33.26.66

CHANTAL ZEYEN
 PIERRE BAUMANN
 Aménageurs Urbanistes
 ingénieurs-conseils IUS



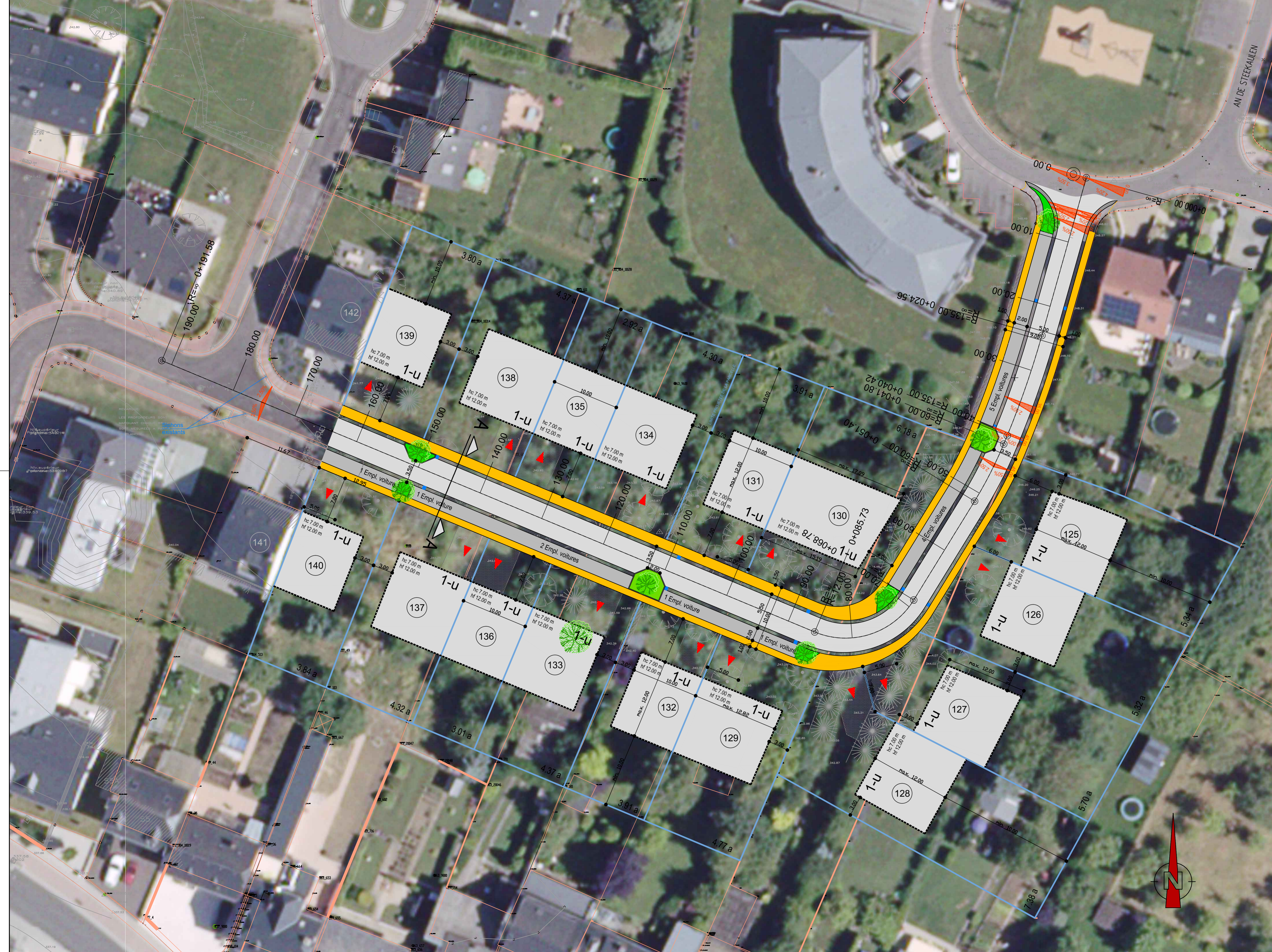


LEGENDE

- PARKING PROJETE
- TROTTOIR PROJETE
- VERDURE PROJETEE
- VOIRIE PROJETEE
- RIGOLE PROJETEE
- ARBRE PROJETE

Types et nombres de logements

x-u x logements de type unifamilial



INDICE	DESSINE	DATE	CONTROLE	MODIFICATION
l	SJA	19.05.2017	JMT	BACS D'ARBRE
k	SJA	08.06.2016	JMT	SURFACES DES MAISONS, MAITRE OUVRAGE
j	RIO	16.12.2015	JMT	DEPLACEMENT DES SIPHONS
i	SJA	07.10.2015	JMT	LIMITES DES PARCELLES 130/131 ET 129/132
h	RIO	29.06.2015	JMT	INVERSION PARKING A L'ENTREE DU LOTISSEMENT
g	MHE	27.03.2015	JMT	M. OUVRAGE GEANDERT
f	SJA	03.12.2014	JMT	AJOUTE PARKINGS ET TROTTOIR DEVANT LES PARC. 125-126
e	SJA	21.11.2014	JMT	AJOUTE SURFACES DES PARCELLES
d	MHE	05.11.2014	JMT	AJOUTE AVALOIRS
c	SJA	29.01.2014	JMT	AJOUTE AXE DE LA ROUTE ET CADASTRE
b	MJU	12.11.2013	JMT	MODIFIER TRACE CHAUSSEE
a	SJA	28.10.2013	JMT	AJOUTE EMPRISE

M.OUVRAGE : DEVIMOLUX sarl	Dessiné par : SJA Date : 15.05.2013	Signature :
PROJET : LOTISSEMENT "VIR HEREL" Phase III - Lot II à Sandweiler	Contrôlé par : JFL Date : 15.05.2013	Signature :
OBJET : PLAN D'AMENAGEMENT	Responsable : JMT Date : 15.05.2013	Signature :

best Bureau d'Etudes et de Services Techniques
2, rue des Sapins L-2513 Senningerberg
Tél. : 349090 Fax: 349433
INGENIEURS-CONSEILS E-mail : best@best.lu

Echelle : 1/250

N° DU PLAN : 131038-1-5011
EXECUTION

TOUTES LES MESURES SONT A VERIFIER SUR PLACE PAR L'ENTREPRENEUR