

Refonte général du PAG	<input checked="" type="checkbox"/>	Commune de	<u>Sandweiler</u>	<b>N° de référence</b> (réservé au ministère)	_____
Mise à jour du PAG	<input type="checkbox"/>	Localité de	_____	Date de l'avis de la commission d'aménagement	_____
Modification ponctuelle du PAG	<input type="checkbox"/>	Lieu-dit	_____	Date du vote du conseil communal	_____
		surface brute	<u>774,56</u> ha	Date d'approbation ministérielle	_____

<b>Organisation territoriale de la commune</b>		<b>Le présent tableau concerne</b>			
Région	<u>CENTRE SUD</u>	Commune de	<u>Sandweiler</u>	surface brute du territoire	<u>774,56</u> ha
CDA	<input type="checkbox"/>	Localité de	_____	Nombre d'habitants	<u>3669</u> hab.
Membre du parc naturel	_____	Quartier de	_____	Nombre d'emplois	_____ empl.
Remarques éventuelles	_____				
				Espace prioritaire d'urbanisation	<input type="checkbox"/>

**Potentiels de développement urbain (estimation)**

**Hypothèses de calcul**

surface brute moyenne par logement	_____ m <sup>2</sup>
Nombre moyen de personnes par logement	<u>2,6</u> hab.
Surface brute moyenne par emploi en zone d'activité	<u>50</u> m <sup>2</sup>
Surface brute moyenne par emploi en zone mixte et zone d'habitation	<u>15</u> m <sup>2</sup>

	surface brute [ha]	nombre d'habitants		nombre d'emplois				
		situation existante [hab]	potentiel [hab]	croissance potentielle [%]	situation existante [empl]	potentiel [empl]	croissance potentielle [%]	
<b>dans les quartiers existants [QE]</b>	<u>12,78</u>	3669	207	5,6%	0	0		
<b>dans les nouveaux quartiers [NQ]</b>								
zones d'habitation	<u>36,74</u>		2384	82,9%	0	0		
zones mixtes	<u>12,68</u>		658					
zones d'activités	<u>0,00</u>		0	0,0%	0			
zones de bâtiments et d'équipements publics	<u>6,71</u>		18	0,5%	0			
zones de sports et de loisirs	<u>0,00</u>		0	0,0%	0			
<b>Total [NQ]</b>	<u>56,14</u>	<b>3060</b>	<b>83,4%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
<b>Total [NQ] + [QE]</b>	<u>68,92</u>	<b>3669</b>	<b>3267</b>	<b>89,0%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		

**Phasage**

surface brute [ha]			nombre d'habitants (selon CUS max.)			nombre d'emplois (selon CUS max.)		
Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire 1	zone d'urbanisation prioritaire 2	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire 1	zone d'urbanisation prioritaire 2	Zone d'am. différé	zone d'urbanisation prioritaire 1	zone d'urbanisation prioritaire 2
28,24	0,0	0,0	649	0	0	0	0	0

**Zones protégées**

Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EC	<u>26,98</u> ha	nombre d'immeubles isolés protégés	<u>47</u> u.
Surfaces totales des secteurs protégés d'intérêt communal EN	<u>4,31</u> ha		
Surfaces totales des secteurs protégés "vestiges archéologiques"	<u>0</u> ha		